



## ACTA DE LA SESION ORDINARIA N° CINCO

### DEL CONCEJO MUNICIPAL

En San Clemente, a tres días del mes de enero de 2017, siendo las nueve horas con dieciocho minutos, se da inicio a la sesión ordinaria N° cinco, la cual es presidida por el Sr. JUAN ROJAS VERGARA, Alcalde y Presidente del Concejo; actuando como Secretario el Sr. RENE GAETE VERGARA Secretario Municipal y Ministro de Fe y con la asistencia de los siguientes concejales:

SR. TOMAS PABLO HERNANDEZ MORALES

SR. OSVALDO ROJAS ITURRIAGA

SR. PABLO AMARO VALENZUELA

SR. OSCAR GALVEZ REBOLLEDO

SRA. MONICA ROJAS GALLARDO

SR. JUAN CARLOS FRANZ GOMEZ

#### **PRESENTACION COSOC**

Sr. Presidente: el COSOC funciona por ley hace dos administraciones anteriores, pidieron presentarse al Concejo Municipal, ellos son representantes de la sociedad civil, en el COSOC son las Instituciones las que eligen a sus representantes, la Vice Presidenta es la Sra. María Olga Carril, yo soy el Presidente nominativo, el Secretario es el Secretario Municipal, se reúne una vez cada tres meses con el Alcalde y nos puede realizar propuestas

Sra. Leila Pereira: como COSOC queremos trabajar con la comunidad y con ustedes como Concejales para que estén más comunicados con el resto de la gente

Sr. Presidente: la Sra. Leila representa la Cultura

Sra. Gloria Rivera: soy Dirigenta Vecinal, Dirigenta de la Mesa Territorial de Salud del sector San Máximo hasta El Alba, Dirigenta de proyectos de postulaciones de viviendas

Sr. Presidente: Presidenta de San Máximo Poniente y representa el área de la salud

Sr. Vásquez: soy representante de las juntas de vecinos y Presidente de la Población Gabriela Mistral

Sr. Presidente: además lo integran el Sr. Rodríguez Presidente del Comité de Agua Potable, Don José Ortega Presidente de los Adultos Mayores, Don Manuel Moraga que Preside un Grupo de Adulto Mayor, la Sra. Judith Presidenta de Los Montes, la Sra. Maritza Romero Presidenta de la Unión Comunal de Junta de Vecinos Urbana, la Sra. Edulia de Villa Verde y la Sra. Carmen de Tres Puentes

Sr. Franz: tienen reuniones periódicas?, se juntan en algún lugar de la municipalidad?

Sra. Leila: nos reunimos una vez al mes que es el primer miércoles de cada mes

Sr. Rojas: agradecer su tiempo, si les va bien a ustedes les va a ir bien a la comunidad y ojala que trabajemos juntos

Sr. Presidente: ellos conocen el presupuesto y les pedí que elaboraran su plan de trabajo

#### **APROBACION LICITACION**

Sr. Presidente: solicito la aprobación de la licitación de la indumentaria para 12 colegios, nos entregaron el listado de todas las escuelas

Sr. Rojas: me imagino que después se van a incluir los otros colegios

Sr. Gálvez: se incluyen los recursos PIE?

Sr. Presidente: se está comprando con recursos SEP y no van a estar incluidas todas las escuelas porque las más pequeñas no le alcanzan los recursos

Don José Manuel: solicito autorización para la compra, esta es la primera compra y vamos a pedir autorización para las demás, la mayoría compra vestuario



Sr. Presidente: someto a votación la autorización para poder licitar

Sra. Rojas: si

Sr. Gálvez: si

Sr. Amaro: si

Sr. Franz: apruebo

Sr. Rojas: apruebo

Sr. Hernández: apruebo

SE AUTORIZA DE FORMA UNANIME LA LICITACION PARA LICITAR DEL DEPARTAMENTO DE EDUCACION

Sr. Gálvez: quisiera saber si el depto. de educación hace algún aporte económico para el periódico Sanclementino

Sr. Presidente: que lo contesten con la formalidad

### SUBVENCIONES

Sr. Presidente: el 7% podemos destinarlo a subvenciones, hoy veremos lo urgente porque hay instituciones que no viven sin el aporte y son de utilidad pública importante, la próxima semana voy a traer los festivales

Sra. Isabel: tenemos las subvenciones más urgentes, en la propuesta 2017 tenemos el Comedor Solidario \$2mill, Unión Comunal de Juntas de Vecinos Urbanas \$2mill, Cámara de Turismo Rural de Vilches \$2.4mill,

Sr. Presidente: el proyecto está hecho y sería bueno que se lo trajeran a los Concejales para que lo conozcan

Sr. Gálvez: si incluimos una gruta

Sr. Presidente: se puede pedir que lo evalúen y ver como la financiamos o se le puede pedir a otro tesista

Sr. Rojas: no sería malo hablar con la institución matriz para decirles que tenemos un monto para los tesista que ellos estimen pero que estén en la línea que como municipalidad queremos

Sr. Presidente: que Alejandra se reúna con el Jefe de la Carrera de Arquitectura para que vea si es factible el convenio

Sra. Isabel: tenemos el Centro Integral del Adulto Mayor \$3.5mill, PMI Los Almendros \$4mill, PRODEMU Mujeres de San Francisco \$2.4mill, Unión Comunal de Junta de Vecinos Rurales \$2mill, Villa Nueva Los Huertos \$1.1mill, Club Deportivo Santa Raquel Picaso Bajo \$700mil, Adulto Mayor Padre Hurtado San Manuel \$1mill; están las subvenciones para voluntariado como Las Damas de Damasco \$500mil, Cruz Roja \$1mill, Bomberos \$20mill

Sr. Franz: podríamos tener una reunión con la Superintendencia de Bomberos para que recibieran los recursos según los requerimientos de cada uno de los cuerpos de Bomberos

Sr. Hernández: nadie puede desconocer la labor social de Bomberos no obstante en la administración interna algo pasa, al momento de constituir nuevas compañías se debe ver cómo se van a financiar porque es fácil constituir las y luego la responsabilidad es del municipio, creo que tenemos que aportar todo lo que nos corresponda y lo que esté a nuestro alcance pero usted como autoridad administrativa debe reunirse y definir cuál va a ser la metodología

Sr. Presidente: me reuní con Bomberos y llegue a un acuerdo, este aporte es para Bomberos que se comprometen a mantener las 6Compañías en lo administrativo, creo que hay que invitarles a una reunión para conversar sobre su plan de trabajo, ellos pueden crear más compañías pero deben tener la responsabilidad de mantenerlas; les propongo girar el 25% de la subvención para que puedan trabajar estos meses mientras tengamos la reunión

Sr. Presidente: el nacional de cueca por \$4mill

Sra. Rojas: el campeonato de cueca nacional es en la comuna?

Sr. Presidente: si, lo organiza una institución y le hemos apoyado

Sr. Franz: en cuanto a las subvenciones que se les va a dar a las diferentes juntas de vecinos hay una planimetría o cronograma de las actividades de verano?

Sr. Presidente: que se les envíe por correo el programa de actividades; someto a votación las subvenciones

Sra. Rojas: aprobado

Sr. Gálvez: aprobado

Sr. Amaro: aprobado

Sr. Franz: aprobado

Sr. Rojas: aprobado



Sr. Hernández: aprobado

SE APRUEBA DE FORMA UNANIME LAS SUBVENCIONES

Sra. Isabel: la subvención para los Bomberos que son \$20mill se la vamos a girar en 3 cuotas porque deber ir rindiendo

### **CORRESPONDENCIA RECIBIDA**

Sr. Presidente: docto de la Sra. Mirna Riveros solicita autorización por 4años para instalarse con sus juegos en el ovalo de la plaza pagando los permisos correspondientes, no es facultad del concejo

Sr. Gálvez: sería bueno darle vida a la plaza, si no tenemos las facultades proponerle que podría instalarse en otro espacio del municipio pero gente emprendedora se merece que el Concejo sea solidario

Sr. Presidente: los espacios públicos tienen su reglamentación y se debe cumplir, siempre le hemos dado todas las facilidades y si nos quieren arrendar un espacio que tengamos destinado para ese uso se lo arrendamos

Sr. Gálvez: y el permiso que tiene ella y que paga en SII, es para funcionar en cualquier otro lado?

Sr. Presidente: ella presta servicios

Sr. Franz: creo que hay que buscarle la solución porque se escucha que no hay vida en la plaza, creo que deberíamos trabajar en eso y entregar un plan para que la gente participe en la plaza, esta bonita pero los juegos son más peligrosos que atractivos entonces porque no arrendar y que ella nos preste el servicio y que sean gratis, crear un plan de trabajo para los niños que no salen y no tienen vacaciones

Sr. Presidente: en cuanto a la autorización no puedo y respecto al proyecto de la plaza que lo agilice Ignacio para hachar a andar la plaza entretenida

Sr. Gálvez: en la plaza de Talca arriendan carritos entonces porque allá si y nosotros no quizá ese rubro está permitido

Sr. Presidente: que nos conteste la oficina de Rentas que está permitido instalar en la plaza; docto de la Directora electoral que solicita una propuesta de los espacios públicos, solicitar el informe a la DOM para luego sancionar pero al final es facultad del SERVEL; docto del Club Deportivo Los Montes solicitando comodato, que se solicite un informe al DAEM para saber si la prohibición fue levantada para entregar el comodato; docto de dos empresas que solicitan reunión, que nos informe el depto. Jurídico si corresponde recibirlos; la Unión Comunal nos solicita exponer, considerando la premura puede ser el próximo miércoles

Sr. Gálvez: cuando recibimos a una institución sabíamos el motivo pero estas que solicitan audiencia a que vienen?

Sr. Rojas: si estamos con la ley del lobby como vamos a saber lo que las empresas nos vayan a decir, como vamos a definir ese criterio?

Sr. Hernández: si nosotros vamos a mantener un criterio de recibir a las instituciones, los recibimos a todos o a nadie, los he recibido por la ley del lobby y se de lo que se trata, no nos vienen a pedir nada sino que quieren hacer un planteamiento respecto a una licitación pero eso no nos impide que lo podamos recibir

Sr. Presidente: si la Abogada nos dice que es pertinente recibirlos lo hacemos

### **TEMAS VARIOS**

Sr. Presidente: cuales son los temas relevantes de este concejo, en lo personal me preocupa el cierre del año 2016, modificar el presupuesto 2016 para poner nuestro sello y los grandes proyectos

Sr. Gálvez: creo que los proyectos son el motor del municipio y por eso me parece pertinente que la Jefa de SECPLAC exponga que tiene en el banco de proyectos y que podemos aportar nosotros, de esa forma podemos apoyar las necesidades que tiene el municipio

Sr. Franz: al día vienes había solo un proyecto FRIL en el CORE, estos proyectos se votan el miércoles y ya no entraron más proyectos, en febrero o marzo se vuelven a abrir los FRIL y debemos tener cuidado en dejar funcionando encargados de eso para no perder esto porque necesitamos ingresos y los FRIL son una buena opción

Sr. Hernández: debemos definir para dónde queremos ir, debemos copar todas las fuentes de financiamiento que tenemos y definir los grandes proyectos, debemos conocer cuáles son las carteras y las ideas proyectos que hay y en el tema de proyecto usted como Alcalde debe definir con sus técnicos cuanto tenemos y cuanto podemos llegar a tener y en función de eso puedo saber cuánto gastar



Sr. Presidente: el presupuesto actual no me representa, en cuanto a los FRIL debemos hablar con la información y tenemos un bus que esta elegible, alumbrado público para Santa Delia y Camino Dos Norte, cierre perimetral para Racing, Corralones Norte y San Clemente; además de eso devolví el Encuentro Chileno Argentino al Intendente porque a él le corresponde asumir puesto que es un asunto Internacional y logramos que nos lleven una propuesta de \$30mill

Sr. Hernández: el tema de fondo es poner la fuerza en para donde vamos

Sr. Presidente: les propongo que cada Concejal proponga dos proyectos grandes, en el tema de los FRIL que bueno que tengamos proyectos para la votación e instruir a SECPLAC que los funcionarios no se tomen vacaciones enero ni febrero mientras no dejen la cartera elegible que se va a votar en marzo, ahora vamos a ver qué proyectos nuestros podríamos dejar en estos 4 años

Sr. Rojas: creo que al aportar las ideas deberíamos tener la opinión de los técnicos para ver si es viable

Sr. Hernández: el ejecutar el proyecto debe ser acompañado por los técnicos pero la idea es nuestra

Sr. Presidente: me comprometo a hacer una reunión de análisis donde SECPLAC nos va a exponer los proyectos en cartera existente en ejecución y proyectada y escuchar a las personas en una jornada de participación ciudadana pero también me interesa saber dónde apuntan sus ideas

Sr. Hernández: remodelación del estadio con cambio de luminarias y graderías del sector oriente; destinación de terrenos comprado a la familia Oyarzun y Quinteros; infraestructura característica de San Clemente, iconografía; proyecto de infraestructura de verano en los sectores más populosos con piscinas para Queri, Corralones, Mariposas, Colorado y San Máximo

Sr. Gálvez: terminal internacional; conectividad del sector nororiental que se desplaza a Talca por el camino Las Rastras, abrir de Las Delicias a Santa Delia, Mariposas a Corralones, Casas Viejas a Santa Elena ; remodelación de teatro y anfiteatro; remodelación del estadio

Sr. Franz: parque temático e iconografía; clínica veterinaria municipal; sala de estudio o ensayo para los jóvenes como centro de grabación; parque acuático

Sr. Amaro: iconografía para la identidad comunal; crear pueblo artesanal; recinto para una medialuna

Sr. Rojas: puerto seco; centro invernal; centro educativo; piscina temporada; centro de salud rurales

Sra. Rojas: dotación de especialistas para postrados; embellecimiento y ornamentación de la comuna; área de la cultura con reparación del teatro y anfiteatro; retomar nuestra fiesta comunal del festival del copihue por la identidad comunal

Sr. Presidente: debemos mantener la transparencia y la responsabilidad fiscal, mi interés es poner a San Clemente en movimiento porque creo que ahí podríamos hacer un cambio cultural potente en lo que significa el tema de salud; en el CIAM que le muestren el proyecto; el puerto seco debe ser decisión de Argentina; el centro educativo técnico se puede hacer un convenio con alguna institución; hay que remodelar la piscina actual y construir una temporada; en Salud que es el dolor de la gente; para el parque están las 10hect y hay que pensar como comprar más terreno al lado; tenemos 2hect donde podríamos colocar el pueblo artesanal; clínica veterinaria tenemos operativos de esterilización pero al pensar en la clínica debemos pensar como financiamos la operación por lo que sería bueno fortalecer la organización animalista

Sr. Gálvez: aún está el convenio con Santo Tomas?

Sr. Presidente: tengo la percepción que no pero que Rene lo conteste

Sr. Rojas: creo que se modificó y es solo para caballares

Sr. Presidente: estadio creo que el tema de iluminación podríamos hacerla con la misma empresa que está en la reposición de las luces led; iconografía es una idea compartida por todos; en los terrenos debemos darle algún uso porque los compramos y ahí están; piscinas pensando en las grandes poblaciones; conectividad tenemos que priorizar 6caminos para postular a las diferentes fuentes de financiamiento pero los grandes están listos; el teatro y anfiteatro creo que es un gran proyecto, debemos invertir en infraestructura y que se use con una parrilla programática potente; postrados debemos tener un vehículo y un equipo para su atención; embellecimiento manteniendo la historia no perder la identidad nuestra; festival del Copihue que Cultura evalúe y nos elabore una propuesta; en las 10hect. Podríamos transformarlo en parque con centro de actividades rurales ecuestres típicas para todos los clubes con



administración municipal y el pueblo artesanal va de la mano porque INDAP tiene recursos y tenemos un anteproyecto y lo que me interesa es contratar 50 monitores para llevar a cabo el programa de la vida saludable

Sr. Gálvez: ese proyecto va de la mano con la Corporación deportiva porque ahí podemos recibir recursos privados

Sr. Presidente: ahí estamos en gestión

Sra. Alejandra: además de los proyectos les podría mostrar el uso de los terrenos que dejo pre-aprobado el concejo anterior y en base a eso estamos trabajando en la subdivisión de los terrenos

SE ACUERDA CONCEJO PARA EL DIA MIERCOLES 11 DURANTE TODO EL DIA

Sr. Franz: me interesa el tema de la Corporación pero quien nos puede instruir para comenzar con las ideas para crearla?

Sr. Presidente: que se les entregue una copia de los estatutos para que lo revisen y la primera semana de febrero lo podríamos sancionar; cuales son los proyectos que van a sanción en el CORE

Sra. Alejandra: un bus por \$284mill, alumbrado público para Santa Delia y caminos dos norte en Mariposas por \$70mill, tenemos un proyecto FRIL para cierre perimetral para el Deportivo Villa Rota, Corralones y Racing

Sr. Gálvez: el Sr. Jorge González de Flor del Llano tiene problemas con el tema de las aguas servidas

Sr. presidente: se le entregaron \$7mill al comité de agua potable escorpión y ellos contrataron un sistema de alcantarillado

Sr. Gálvez: pero persiste el problema

Sr. Presidente: hay que demandar al comité de agua potable escorpio pero que el ingeniero civil nos informe por escrito la situación, si se ejecutó el proyecto y que visiten al Sr. González en conjunto con Luis Guajardo y que nos digan que está pasando, que le pidan la opinión a la cooperativa y al comité.

Se deja el acuerdo de un Concejo ordinario para el próximo miércoles 11 y un concejo extraordinario privado.

Siendo las doce horas con diez minutos, se levanta la sesión.



RENE GAETE VERGARA  
SECRETARIO MUNICIPAL  
MINISTRO DE FE

JRV/RGV/cvg/\*\*



JUAN ROJAS VERGARA  
ALCALDE  
PRESIDENTE DEL CONCEJO